

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo č. SML/2026/022 uzavřené dne 25. 1. 2026 (dále jen „**Smlouva**“)
uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**OZ**“)

číslo dodatku Objednatele: SML/2026/022-1

číslo dodatku Zhotovitele: ...

Článek I.

Objednatel: **Město Čelákovice**
se sídlem: náměstí 5. května 1/11, 250 88 Čelákovice
zastoupený: Ing. Josefem Pátkem, PhD., starostou města
IČ: 00240117
DIČ: CZ00240117
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: **SKL RECYKLOSTAV s.r.o.**
se sídlem: Jiřická 1000, 289 24 Milovice
jednající: Radek Skála, jednatel
IČ: 29010161
DIČ: CZ29010161
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(„**Objednatel**“ a „**Zhotovitel**“ dále společně také jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zněním OZ, tento dodatek č. SML/2026/022-1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).

Článek II.

1. Předmětem tohoto Dodatku je závazek Zhotovitele provést dílo dle Bilančního změnového listu, který je přílohou č. 1 tohoto Dodatku.
2. Tento Dodatek je uzavřen v souladu s § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v pozdějším znění.
3. Celková cena díla uvedená v článku 6. Smlouvy ve znění tohoto Dodatku se mění po dohodě Smluvních stran na výši

3.826.194,34 Kč bez DPH.

K ceně díla bude připočtena DPH v zákonné výši.

4. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

Článek III.

1. Přílohou tohoto Dodatku je Příloha č. 1 – Bilanční změnový list.

2. Smluvní strany sjednávají, že tento Dodatek je uzavřen v elektronické podobě. Zhotovitel se zavazuje, že připojí k tomuto Dodatku uznávaný elektronický podpis (tj. zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaný elektronický podpis).
3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami.
4. Tento Dodatek byl schválen usnesením rady města č. 14/2026/4.2 ze dne 7. 7.2026.
5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v tomto Dodatku, jakož i se zveřejněním Dodatku samotného v souladu s platnými předpisy a na webových stránkách města www.celakovice.cz.

V Čelákovících dne

V Milovicích dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Josef Pátek, PhD.
starosta města

.....
Radek Skála
jednatel společnosti

BILANČNÍ ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL : 1
Zhotovitel : SKL RECYKLOSTAV s.r.o. Jiřická 1000 289 24 Milovice-Mladá IČO : 29010161 DIČ : CZ29010161		
Objednatel : Město Čelákovice nám. 5. května 1/11 250 88 Čelákovice IČO : 00240117 DIČ :	Kontrola za TDI LTM stavební s.r.o. Horkého 2299/16 143 00 Praha 4 - Modřany IČ: 045 96 188 Ing Martin Hrdina	Datum :
Způsob odesílání / předání / datum :		Stavba:
e-mailem, dne 01.07.2026		"Čelákovice - oprava chodníku v ulici Čelákovská"
Odkazy na dokumentaci : DSPS geodetické zaměření na rozpočet :	Projektová dokumentace zpracovaná: PSDS s.r.o. Trabantská 673/18, Praha 9 Cenová nabídka z Smlouvy o dílo : 2.999.791,41,- bez DPH	
PŘEDMĚT ZMĚNY : Předmětem změnového listu jsou odsouhlasené změny investorem, autorským dozorem a technickým dozorem stavebníka vzniklé v průběhu realizace díla, které reflektovaly skutečný stav na staveništi a nebylo možné tyto skutečnosti s péčí řádného hospodáře předvídat před zahájením prací. Finální bilanční změnový list dále zahrnuje rozdíly vzniklé po zaměření geodetem oproti schválené projektové dokumentaci.		
POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY: Ve změnovém listu jsou zahrnuty zejména tyto zásadní VÍCEPRÁCE: - Navýšení rozsahu jednotlivých typů dlažby a obrub oproti rozpočtu k SOD, včetně navázaných položek na základě geodetického zaměření - Navýšení rozsahu asfaltových vrstev oproti rozpočtu k SOD, včetně navázaných položek na základě geodetického zaměření - Navýšení počtu demolovaných a realizovaných UV na základě požadavku správce KSUS - Oprava stávající dlažby - Navýšení rozpočtu k SOD o obnovu mlatového povrchu po opravě kanalizace, včetně navázaných položek na základě geodetického zaměření - Změna typu realizovaných palisád z důvodu výškového převýšení terénu - Nezbytná úprava potrubí kanalizace, včetně navázaných položek na základě geodetického zaměření		
Ve změnovém listu jsou zahrnuty zejména tyto zásadní MÉNĚPRÁCE: - Zmenšení rozsahu jednotlivých typů dlažby a obrub oproti rozpočtu k SOD, včetně navázaných položek na základě geodetického zaměření - Změna typu realizovaných palisád z důvodu výškového převýšení terénu - Ponižení délky trativodů na základě geodetického zaměření - Nerealizování infiltračního postřiku - Nerealizovaná montáž podlahových roštů šroubováním, záměna za pokládku bez šroubování - Ponižení délky kameninového potrubí na základě geodetického zaměření		

- Ponížení délky betonového žlábků na základě geodetického změřen

Všechny změny byly před samotnou realizací odsouhlaseny nejprve autorským dozorem / projektantem a následně i technickým dozorem stavebníka a investorem.

Podrobný soupis a rozsah víceprací i méněprací je uveden v příložených samostatných rozpočtech.

Změny jsou zadány v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ, neboť jde o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Změny jsou vyvolány nesouladem projektové dokumentace a skutečně potřebných prací. Současně jsou změny zadány v souladu s § 222 odst. 9 ZZVZ, neboť pro účely výpočtu hodnoty změny nebo cenového nárůstu se původní hodnotou závazku rozumí cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku upravená v souladu s ustanoveními o změně ceny. Cenový nárůst související se změnami podle § 222 odstavců 5 nebo 6 ZZVZ při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku.

Příloha:	
Stavební rozpočet - Vícepráce	1 434 248,77 Kč
Stavební rozpočet - Méněpráce	-607 845,84 Kč
Geodetické zaměření	
<u>Cenové vyčíslení:</u>	<u>826 402,93 Kč</u>

Zhotovitel :	Odsouhlasení objednatelem :	Odsouhlasení TDI :
..... Radek Skála	 Ing. Josef Pátek PhD	 Ing. Martin Hrdina